



**HENRIQUE
ARNOLDO**

LEILOEIRO OFICIAL E RURAL

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E INTIMAÇÃO

1ª Vara da Comarca de Taquara/RS

DE: CENTRO AUTOMOTIVO TCHE ANCORA E RENI ATI STRAZBURGER

1º LEILÃO: 11/09/2017, ÀS 16H, **2º LEILÃO:** 21/09/2017, ÀS 16H.

LOCAL: TIRADENTES, N. 110/301, CENTRO – CAMPO BOM/RS.

SÍTIOS: WWW.ARNOLDOLEILOS.COM.BR

LEILÃO ELETRÔNICO/ONLINE E PRESENCIAL

Henrique Arnaldo Junior, Leiloeiro Oficial e/ou seu preposto, Felipe Elemar Scholl, autorizado pelo(a) Exmo(a). Sr(a). Dr(a). Juiz(a) de Direito, da 2ª Vara Cível da Comarca de Taquara/RS, venderá em leilão, na **MODALIDADE SIMULTÂNEA**, em dia/hora/local supracitados, o bem penhorado nos autos do processo nº 070/1.10.0003695-5 (COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL ENCOSTA SUPERIOR DO NORDESTE/RS x CENTRO AUTOMOTIVO TCHE ANCORA E RENI ATI STRAZBURGER): **UMA MOTONETA HONDA/BIZ 125 ES, PLACA IQC5357, PRETA, ANO/MODELO 2009/2009, GASOLINA, 9CV, RENAVAL 165219211, MOTOR JC42E29063851, CHASSI 9C2JC42209R063851, NÃO REMARCADO (13/06/2017)**. A motocicleta está em regular estado de conservação e funcionamento, necessitando de vários reparos para ser comercializada, tais como: banco rasgado, pneus em péssimo estado, quilometragem alta, carenagem riscada e débitos de IPVA. **Valor de avaliação atualizado:** R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais). **Depositário:** Jeferson Benedetto. **Localização:** Rua Santo Antônio, nº 1400, Bairro Piccadilly, Rolante/RS. **Lance mínimo:** em primeiro leilão, preço não inferior ao valor de avaliação; em segundo leilão, valor igual ou superior a 80% do valor de avaliação. **Comissão: 10%** sobre o valor arrematado, não se incluindo neste valor. **Pagamento:** deverá ser efetuado em uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado vencedor pelo leiloeiro, mediante transferência bancária direta ao leiloeiro, que providenciará o pagamento da guia/depósito judicial. **Parcelamento:** serão acolhidas propostas por escrito para pagamento parcelado, por valor não vil, em conformidade com o art. 895, do NCPC, mas estarão sujeitas a homologação do(a) Exmo. (a). Juiz(a). **Inadimplemento:** o exequente poderá optar pela resolução da arrematação ou promover a execução do valor devido, aplicando-se as sanções previstas nos arts. 895, §4º, §5º e arts. 897 e 898, do NCPC, tudo isso sem prejuízo da apuração de eventuais perdas e danos. **Condições gerais:** os bens são vendidos no estado em que se encontram, sem garantia, competindo a(o) interessado(a), certificar-se das condições do bem antes das alienações. Não compete ao leiloeiro/exequente nenhuma responsabilidade por defeitos, avarias, sinistros, mesmo que ocultos, não sendo aceitas reclamações posteriores, ou desistências, estando isentos o leiloeiro/exequente de indenizações, trocas, consertos, ou compensações financeiras de qualquer natureza. **É de exclusividade operacional e financeira do(a) arrematante, o pagamento das despesas que incidam sobre a aquisição, documentação e entrega dos bens arrematados:** taxas judiciais, taxas de transferência, despachante, CRV, CRVL, vistorias e perícias, taxas e emolumentos de qualquer natureza, IPVA, ICMS quando houver, DPVAT, IRPF/IRPJ, regularização de numeração e/ou avarias de chassi, câmbio ou motor, remarcado ou a remarcar, cor, sinistros, ausência de etiquetas destrutivas, placas, tarjetas, retirada de adesivos, remoção e transporte do bem do depósito. **Dívidas:** de R\$ 51.531,18 (30/08/2012). **Ônus e restrições:** a venda será livre de dívidas/ônus, na forma do art. 130, § único do CTN. **O veículo está liberado de alienação fiduciária.** Não constam multas (Certidão R2017/311663). Consulta DETRAN/RS (18/06/2017): DÍVIDAS, na SEFAZ/RS em R\$ 811,18; referentes a IPVA, licenciamento e seguro obrigatório pendentes. RENAJUD TRANSFERÊNCIA: 1ª VARA JUDICIAL DE TAQUARA (PROCESSO 070/1.10.0003695-5). **Recursos pendentes:** não há. A avaliação e as dívidas podem ser atualizadas, quando da realização do leilão. **Ficam desde já intimadas as partes, coproprietários, interessados e principalmente os executados, credores fiduciários, bem como os respectivos cônjuges, se casados forem (art. 889, § único, NCPC).** Maiores informações, acessar o site www.arnoldoleilos.com.br, ou contatar o leiloeiro, pelo telefone/WhatsApp: VIVO (51) 9-9996-4911.

Juiz(a) de Direito



Rua Tiradentes, 110 - Sala 301
Centro - Campo Bom - RS - CEP 93700-000
Tel.: (51) 9999-649-11

www.arnoldoleilos.com.br

contato@arnoldoleilos.com.br

