



**HENRIQUE  
ARNOLDO**

LEILOEIRO OFICIAL E RURAL

## EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E INTIMAÇÃO

2ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de Novo Hamburgo/RS

DE: VOLNEI DA ROSA INÁCIO

1º LEILÃO: 12/03/2018, ÀS 14H, 2º LEILÃO: 26/03/2018, ÀS 14H.

LOCAL: Átrio do Fórum da Comarca de Novo Hamburgo, RS

SÍTIOS: WWW.ARNOLDLEILOES.COM.BR

### LEILÃO ELETRÔNICO/ONLINE E PRESENCIAL

Henrique Arnoldo Junior, Leiloeiro Oficial, e/ou seu preposto, Felipe Elemar Scholl, autorizado(s) pelo(a) Exmo(a). Sr(a). Dr(a). Juiz(a) de Direito, da 2ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de Novo Hamburgo/RS, venderá em leilão, na **MODALIDADE SIMULTÂNEA**, em dia/hora/local supracitados, o bem penhorado nos autos do processo nº 019/1.15.0009951-9 (CAUANE DOS SANTOS INÁCIO E CAUÃ DOS SANTOS INÁCIO x VOLNEI DA ROSA INÁCIO): **UM VEÍCULO MARCA FIAT/PALIO/ED, BRANCO, A GASOLINA, ANO/MODELO 1997, PLACA IGN 5329, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO.** RENAVAL 680608478, CHASSI 9BD178216V0365356, MOTOR 178A30115171373, 61CV, NÃO REMARCADO (CONSULTA EM 15/09/2017). Os licitantes deverão se diligenciar no sentido de constatar o estado de conservação, mediante agendamento prévio com o leiloeiro. **Valor de avaliação atualizado:** R\$ 7.680,00 (sete mil, seiscentos e oitenta reais). **Depositário:** Volnei da Rosa Inácio. **Localização:** Rua Nova Friburgo, 377/01, Novo Hamburgo/RS. **Lance mínimo:** para fins de arrematação, superior a 50% do valor de avaliação (art. 891, do NCPC). **Comissão:** 10% sobre o valor arrematado, não se incluindo neste valor. **Pagamento:** deverá ser efetuado em uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado vencedor pelo leiloeiro, mediante transferência bancária direta ao leiloeiro, que providenciará o pagamento da guia/depósito judicial. **Parcelamento:** serão acolhidas propostas por escrito para pagamento parcelado, por valor não vil, em conformidade com o art. 895, do NCPC, mas estarão sujeitas a homologação do(a) Exmo. (a). Juiz(a). **Inadimplemento:** o exequente poderá optar pela resolução da arrematação ou promover a execução do valor devido, aplicando-se as sanções previstas nos arts. 895, §4º, §5º e arts. 897 e 898, do NCPC, tudo isso sem prejuízo da apuração de eventuais perdas e danos. **Condições gerais:** o bem será vendido no estado em que se encontra, sem garantia, competindo a(o) interessado(a), certificar-se das condições do bem antes das alienações. Não compete ao leiloeiro/exequente nenhuma responsabilidade por defeitos, avarias, sinistros, mesmo que ocultos, não sendo aceitas reclamações posteriores, ou desistências, estando isentos o leiloeiro/exequente de indenizações, trocas, consertos, ou compensações financeiras de qualquer natureza. **É de exclusividade operacional e financeira do(a) arrematante, o pagamento das despesas que incidam sobre a documentação e entrega do bem arrematado:** taxas judiciais, taxas de transferência, despachante, CRV, CRVL, vistorias e perícias, taxas e emolumentos de qualquer natureza, IPVA, ICMS quando houver, DPVAT, IRPF/IRPJ, regularização de numeração e/ou avarias de chassi, câmbio ou motor, remarcado ou a remarcar, cor, sinistros, ausência de etiquetas destrutivas, placas, tarjetas, retirada de adesivos, remoção e transporte do bem. **Dívidas do processo:** R\$ 2.459,78 (14/11/2016). **Ônus e restrições:** a venda será livre de dívidas/ônus, na forma do art. 130, parágrafo único do CTN. Em consulta ao DETRAN/RS (15/09/2017), consta uma infração vencida (Certidão R2017/507269). **RENAJUD TRANSFERÊNCIA:** 2ª VARA DE FAMÍLIA DE NOVO HAMBURGO (PROCESSO 01911500099519). **Recursos pendentes:** não há. A avaliação e as dívidas podem ser atualizadas, quando da realização do leilão. Ficam desde já intimadas as partes, coproprietários, interessados e principalmente os executados, credores fiduciários, bem como os respectivos cônjuges, se casados forem (art. 889, parágrafo único, NCPC). Maiores informações, acessar o sítio [www.arnoldleiloes.com.br](http://www.arnoldleiloes.com.br), ou contatar o leiloeiro, pelo telefone/WhatsApp: (51) 9-9996-4611/9-99964911.

\_\_\_\_\_  
Juiz(a) de Direito



Rua Tiradentes, 110 - Sala 301  
Centro - Campo Bom - RS - CEP 93700-000  
Tel.: (51) 9999-649-11

[www.arnoldleiloes.com.br](http://www.arnoldleiloes.com.br)

[contato@arnoldleiloes.com.br](mailto:contato@arnoldleiloes.com.br)

