



**HENRIQUE
ARNOLDO**

LEILOEIRO OFICIAL E RURAL

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E INTIMAÇÃO

Juizado Especial Cível da Comarca de Campo Bom, RS

DE: JANAINE FALLER

1º LEILÃO: 13/06/2018, ÀS 14H, 2º LEILÃO: 27/06/2018, ÀS 14H.

LOCAL: TIRADENTES, N. 110/301, CENTRO – CAMPO BOM/RS.

SÍTIOS: WWW.ARNOLEILOES.COM.BR

LEILÃO PRESENCIAL E ELETRÔNICO/ONLINE

Henrique Arnaldo Junior, Leiloeiro Oficial e/ou seu preposto, Felipe Elemar Scholl, autorizado pelo(a) Exmo(a). Sr(a). Dr(a). Juiz(a) de Direito do Juizado Especial Cível da Comarca de Campo Bom/RS, venderá em leilão, na **MODALIDADE SIMULTÂNEA**, em dia/hora/local supracitados, o bem penhorado nos autos do processo nº 087/3.09.0000420-7 (EL.SON LACERDA DA SILVA x JANAINE FALLER): **UMA MOTOCICLETA, CG 125 TITAN, ES, PLACA ILA 9443**. MARCA HONDA, FABRICAÇÃO/MODELO 2003/2003, RENAVAL 798346159, GASOLINA, 12VC, 124 CILINDRADAS. CHASSI NÃO REMARCADO CONFORME CERTIDÃO R2018/105430. **Valor de avaliação atualizado:** R\$ 1.000,00 (mil reais). **Depositário:** autor. **Localização:** Rua Candiota, 252, Campo Bom/RS. **Lance mínimo:** em primeiro leilão, preço não inferior à avaliação; em segundo leilão, inadmitido preço vil (art. 891, NCPC). **Comissão:** 10% sobre o valor arrematado, não se incluindo neste valor. **Pagamento:** até 24 horas da arrematação, mediante transferência bancária direta ao leiloeiro, que providenciará o pagamento da guia/depósito judicial. **Parcelamento:** serão acolhidas propostas por escrito para pagamento parcelado, em conformidade com o art. 895, do NCPC, mas estarão sujeitas a homologação do(a) Exmo. (a). Juiz(a). **Inadimplemento:** o exequente poderá optar pela resolução da arrematação ou promover a execução do valor devido, aplicando-se as sanções previstas nos arts. 895, §4º, §5º e arts. 897 e 898, do NCPC, tudo isso sem prejuízo da apuração de eventuais perdas e danos. **Condições gerais:** os bens são vendidos no estado em que se encontram, sem garantia, competindo a(o) interessado(a), certificar-se das condições do bem antes das alienações. **É de exclusividade operacional e financeira do(a) arrematante, o pagamento das despesas que incidam sobre a nova aquisição, nova documentação e entrega dos bens arrematados:** taxas de transferência, despachante, CRV, CRVL, vistorias e perícias, taxas e emolumentos de qualquer natureza, IPVA, ICMS quando houver, DPVAT, IRPF/IRPJ, regularização de numeração e/ou avarias de chassi, câmbio ou motor, remarcado ou a remarcar, cor, sinistros, ausência de etiquetas destrutivas, placas, tarjetas, retirada de adesivos, remoção e transporte do bem do depósito. **Dívidas do processo:** R\$ 7.873,75 (27/04/2010). **Ônus e restrições:** a venda será livre de dívidas/ônus, na forma do art. 130, parágrafo único do CTN. Não constam multas (Certidão R2018/105430). Consulta DETRAN/RS (20/03/2018): **DÍVIDAS**, na SEFAZ/RS em R\$ 455,17. **RENAJUD TRANSFERÊNCIA:** 2ª VARA JUDICIAL DE CAMPO BOM/RS (PROCESSO 087/3.09.0000420-7). **Recursos pendentes:** não há. **A avaliação e as dívidas podem ser atualizadas, quando da realização do leilão. Ficam desde já intimadas as partes, coproprietários, interessados e principalmente os executados, credores fiduciários, bem como os respectivos cônjuges, se casados forem** (art. 889, parágrafo único, NCPC). Edital publicado alternativamente no sítio www.leiloesdajustica.com.br. Maiores informações, acessar o sítio www.arnoldleiloes.com.br, ou contatar o leiloeiro, pelo telefone (51) 9-9996-4911.

Juiz(a) de Direito



Rua Tiradentes, 110 - Sala 301
Centro - Campo Bom - RS - CEP 93700-000
Tel.: (51) 9999-649-11

www.arnoldleiloes.com.br

contato@arnoldleiloes.com.br

