

APTO PARQUE CANOAS ALLEGRO

1º Leilão: 11/09/2026 - 16:00

2º Leilão: 25/09/2026 - 16:00

Local: Rua Dr. Barcelos, 97 604/4 - Bairro Centro - Canoas/RS

Leiloeiro: Felipe Elemar Scholl

LOTE: 001

Apto 507 F - Parque Canoas Allegro

APARTAMENTO Nº 507 – TORRE “F” – DENOMINADA VIVERE, DO CONDOMÍNIO “PARQUE CANOAS ALLEGRO”. NA RUA ANTÔNIO LOURENÇO DA ROSA. Nº 180, na cidade de Canoas/RS. Localizado no quinto pavimento, possuindo área privativa de (43,38m²), área de uso comum de (24,10m²) e área total de (68,48m²), correspondendo-lhe a fração ideal de 4338/1615757, nas coisas de uso comum e fim proveitoso do Condomínio, bem como no terreno. O referido edifício, acha-se edificado sobre um terreno, na zona urbana da cidade de Canoas/RS, constituído pelo lote nº 02, da quadra B, do Loteamento Residencial do Parque, localizado no quarteirão formado pelas ruas: Santo Antônio, Antônio Lourenço Rosa, Afonso Pena e “2”, possuindo área superficial de (12.981,633m²), e demais localizações conforme matrícula. Penhorado(a) nos autos do processo 5016824-65.2020.8.21.0008 (CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE CANOAS ALLEGRO x KETLIN VICENTE DOS SANTOS)

AValiação: R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00