



## Apto Protasio Alves 3062 – POA R\$ 168.000 + comissão comprou!!

1º Leilão: 09/10/2020 - 16:00

Leiloeiro: Henrique Arnaldo Junior

Local: Rua Tiradentes, 110 – Sala 301, Centro, Campo Bom – RS

**LOTE: 1**

**Processo: 00111001710097**

O apartamento n. 22 do Edifício Cantegril, à Avenida Protásio Alves n. 3.062, localizado no 1o andar, de fundos, a esquerda de quem entra no edifício, com a área própria de 87,98mq, e a área total de 100,92mq, a este apartamento corresponde uma parte ideal equivalente a 54/718 das coisas e dependências de uso comum e fim proveitoso do edifício e no terreno, o qual mede 19,80m de frente, ao sul, no alinhamento da Avenida Protásio Alves, lado da numeração par, dividindo-se por um lado, na extensão de 30,30m com propriedade da firma Schilling Kuss & Cia. Ltda., e pelo outro lado, na extensão de 29,30m com dita de José Abdo Elmir, entestando nos fundos, na mesma medida da frente com imóveis que são ou foram de Agostinho S.M. Brasil e Hortêncio Machado Ferreira. Bairro: Petrópolis. Quarteirão: Avenidas Protásio Alves, Montenegro, Iguazu e Palmeira **AVALIAÇÃO: R\$210.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$168.000,00**