



**HENRIQUE
ARNOLDO**

LEILOEIRO OFICIAL E RURAL

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E INTIMAÇÃO

DE: SINVAL VASCONCELLOS SANTOS

1º LEILÃO: 14/08/2017, ÀS 14H, **2º LEILÃO:** 25/08/2017, ÀS 14H.

LOCAL: TIRADENTES, N. 110/301, CENTRO – CAMPO BOM/RS.

SÍTIO: WWW.ARNOLDOLEILOES.COM.BR

LEILÃO ELETRÔNICO/ONLINE E PRESENCIAL

Henrique Arnaldo Junior, Leiloeiro Oficial e/ou seu preposto, autorizado pelo(a) Exmo(a). Sr(a). Dr(a). Juiz(a) de Direito, da 19ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em leilão, na **MODALIDADE SIMULTÂNEA**, em dia/hora/local supracitados, o bem penhorado nos autos do processo nº 001/1.13.0095795-7 (VANDERLEI VERARDI LANGER x SINVAL VASCONCELLOS SANTOS): **DIREITOS E AÇÕES SOBRE: 1) UM AUTOMÓVEL VW/PARATI 1.6 TRACKFIELD, COR PRETA, CHASSI 9BWDB05W58T013397**, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, PLACA INW6029, AVALIADO EM R\$ 21.000,00 (VINTE E UM MIL REAIS); **2) UM AUTOMÓVEL DAIHATSU TERIOS, COR PRETA, ANO/MODELO 1998, CHASSI JDAJ100G0W0517300**, ESSE APRESENTANDO ALGUMAS AVARIAS, TAIS COMO PROTEÇÃO DOS PARA-LAMAS E PARA-CHOQUES (COR CINZA) COM PARTES SOLTAS, ESPECIALMENTE NO LADO ESQUERDO, PARTE TRASEIRA, RACK QUEBRADOS NOS DOIS LADOS, NA PARTE DIANTEIRA, PORTA TRASEIRA LADO ESQUERDO SEM A CANALETA INFERIOR, AS DUAS SINALEIRAS QUEBRADAS, PARA-CHOQUE DIANTEIRO QUEBRADO, E DIVERSOS ARRANHÕES NA LATARIA, CUJA PINTURA APRESENTA DESGASTE DEVIDO À EXPOSIÇÃO AO TEMPO, E POSSUINDO TAMBÉM DANIFICAÇÃO NO EIXO DE SUSPENSÃO (CONFORME DECLARAÇÃO DO REQUERIDO), PLACA CMB2221, AVALIADO EM R\$ 10.000,00 (DEZ MIL REAIS). AVALIAÇÃO: 21/07/2014. **Depositário:** o leiloeiro. **Localização:** André da Rocha, 64, Canoas/RS. **Lance mínimo:** em primeiro leilão, preço não inferior ao valor de avaliação; em segundo leilão, valor igual ou superior a 80% do valor de avaliação. **Comissão:** 5% sobre o valor arrematado, não se incluindo neste valor. **Pagamento:** efetuado ao leiloeiro, que providenciará o depósito judicial do valor, até 24h da arrematação, mediante transferência bancária. **Parcelamento:** serão acolhidas propostas por escrito para pagamento parcelado, por valor não vil, em conformidade com o art. 895, do NCP, mas estarão sujeitas a homologação do(a) Exmo. (a). Juiz(a). **Inadimplemento:** o exequente poderá optar pela resolução da arrematação ou promover a execução do valor devido, aplicando-se as sanções previstas nos arts. 895, §4º, §5º e arts. 897 e 898, do NCP, tudo isso sem prejuízo da apuração de eventuais perdas e danos. **Condições gerais:** os bens são vendidos no estado em que se encontram, sem garantia, competindo a(o) interessado(a), certificar-se das condições do bem antes das alienações. Não compete ao leiloeiro/exequente nenhuma responsabilidade por defeitos, avarias, sinistros, mesmo que ocultos, não sendo aceitas reclamações posteriores, ou desistências, estando isentos o leiloeiro/exequente de indenizações, trocas, consertos, ou compensações financeiras de qualquer natureza. **É de exclusividade operacional e financeira do(a) arrematante, o pagamento das despesas que incidam sobre a aquisição, documentação e entrega dos bens arrematados:** taxas judiciais, taxas de transferência, despachante, CRV, CRVL, vistorias e perícias, taxas e emolumentos de qualquer natureza, IPVA, ICMS quando houver, DPVAT, IRPF/IRPJ, regularização de numeração e/ou avarias de chassi, câmbio ou motor, remarcado ou a remarcar, cor, sinistros, ausência de etiquetas destrutivas, placas, tarjetas, retirada de adesivos, remoção e transporte do bem do depósito. **Dívidas:** de R\$ 166.340,42 (24/10/2016). **Ônus e restrições:** a venda será livre de dívidas/ônus, na forma do art. 130, § único do CTN. Consulta DETRAN/RS (11/05/2017): 1) PLACA INW6029, DÍVIDAS, SEFAZ/RS em R\$ 6.308,38; multas e licenciamentos pendentes, R\$ 2.656,95. 2) PLACA CMB2221, multas e licenciamentos pendentes, R\$4.290,94. Para ambos veículos consta: PENHORA: 19ª VC (PROCESSO 0011300957957). SNG - Alienação Fiduciária: Consórcio Nacional Volkswagen Ltda./CNPJ: 47.658.539/0001-04. RENAJUD TRANSFERÊNCIA: RSPOA05 - TRF04 4º Região (PROCESSO 50355353420164047100). **Recursos pendentes:** não há. A avaliação e as dívidas podem ser atualizadas, quando da realização do leilão. **Ficam desde já intimadas as partes, coproprietários, interessados e principalmente os executados, credores fiduciários, bem como os respectivos cônjuges, se casados forem (art. 889, § único, NCP).** Maiores informações, acessar o site www.arnoldoleiloes.com.br, ou contatar o leiloeiro, pelo telefone/WhatsApp: VIVO (51) 9-9996-4911.

Juiz(a) de Direito



Rua Tiradentes, 110 - Sala 301
Centro - Campo Bom - RS - CEP 93700-000
Tel.: (51) 9999-649-11

www.arnoldoleiloes.com.br

contato@arnoldoleiloes.com.br

